



LOTUS GAYRİMENKUL DEĞERLEME
VE DANIŞMANLIK A.Ş.

Gömeç Sok. No:37
Akın İş Merkezi Kat 3/8
34718 Acıbadem / Kadıköy / İST

Telefon + 90 216 545 48 66 • 67
+ 90 216 545 95 29
+ 90 216 545 88 91
Faks + 90 216 339 02 81

ePosta bilgi@lotusgd.com
www.lotusgd.com

SERMAYE PİYASASI KURULU BAŞKANLIĞI'NA

İst., 23 Kasım 2023

Konu: Sorumluluk Beyanı

Batı Ege Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. için 2162-2023/053 referans nolu sözleşme kapsamında hazırladığımız 18.10.2023 tarihli 2023/762-763-764-765 no.lu raporlarda yer alan analizler ve sonuçların sadece belirtilen varsayımlar, kapsamlar ve koşullarla sınırlı olduğu, bilgilerin sahip olduğumuz tüm bilgiler çerçevesinde gerçeğe uygun olduğu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

Sorumlu Değerleme Uzmanı
Kıvanç Kılvan
Yönetim Kurulu Başkanı

Sorumlu Değerleme Uzmanı
Engin Akdeniz
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı