

BİLGİ TOPLUMU HİZMETLERİ VE KURUMSAL ORGANLAR AYDINLATMA METNİ**Veri Sorumlusunun Kimliği**

6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (“KVKK” veya “Kanun”) uyarınca, **BATI EGE GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ** (“Bati Ege GYO” veya “Şirket”) olarak; veri sorumlusu sıfatıyla kişisel verilerinizi mevzuata ve hukuka uygun olarak işlemekteyiz.

- Adres:** Kayalar Mah. 6030 Sk. Sinpaş Aqua City F1 Blok No: 3/13 İç Kapı No: 19 Merkezefendi / DENİZLİ
- Mersis No:** 0292060984200013

Aydınlatma Metninin Amacı ve Kapsamı

İşbu Aydınlatma Metni, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun (“TTK”) 1524. maddesi, Sermaye Şirketlerinin Açacağı İnternet Sitelerine Dair Yönetmelik ile Sermaye Piyasası Kanunu (SPK) hükümleri uyarınca, Şirketimizin kurumsal web sitesinde ([www.batiegegyo.com](https://www.batiegegyo.com.tr)) yer alan “Bilgi Toplumu Hizmetleri” ve “Yatırımcı İlişkileri” sekmelerinde yayımlanan dokümanlar ile Şirket organlarının (Yönetim Kurulu, Genel Kurul, Denetim Komiteleri) teşekkülü ve işleyişi kapsamında işlenen kişisel verilere ilişkin olarak sizleri bilgilendirmek amacıyla hazırlanmıştır.

İşbu metin kapsamındaki İlgili Kişi Grupları:

- Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticiler,
- Pay Sahipleri (Hissedarlar) ve Genel Kurul Toplantı Muhatapları (Toplantı Başkanı, Tutanak Yazmanı, Oy Toplayıcı, Temsilciler),
- Bağımsız Denetçiler, Gayrimenkul Değerleme Uzmanları ve Sorumlu Denetim Elemanları,
- Tescil ve İlana Tabi Şirket Temsilcileri ile İmza Yetkilileri.

İşlenen Kişisel Veri Kategorileri ve Toplanma Yöntemleri

Kişisel verileriniz; Yönetim Kurulu kararları, Genel Kurul toplantı tutanakları, hazır bulunanlar listeleri, Ticaret Sicil Gazetesi ilanları, SPK/KAP açıklamaları, bağımsız denetim ve değerlendirme raporları, imza sirküleri, özgeçmiş formları ve resmi kurum yazışmaları vasıtasıyla fiziki ve elektronik ortamda toplanmaktadır.

Bu kapsamda işlenen kişisel veri kategorileri şunlardır:

İLGİLİ KİŞİ GRUBU	İŞLENEN KİŞİSEL VERİ KATEGORİLERİ
Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticiler	Kimlik (Ad, soyad, T.C. Kimlik No), İletişim/Yerleşim Yeri Adresi, Özlük (Görev unvanı, görev süresi, özgeçmiş/CV bilgileri), Finansal Veri (Huzur hakkı ve ücret tutarları), İmza Örneği.
Pay Sahipleri ve Genel Kurul Katılımcıları	Kimlik (Ad, soyad, T.C. Kimlik No), Finansal Veri (Sermaye pay tutarı, pay adedi, oy oranı, MKK sicil bilgileri), İradi Veri (Genel kurul oy ve ibra tercihleri), İmza Örneği.
Bağımsız Denetçi, Değerleme Uzmanı ve Müşavirler	Kimlik (Ad, soyad), İletişim/İş Adresi, Mesleki Deneyim (Unvan, BDK/SPK Sicil No, bağımsız denetçi/değerleme lisans bilgisi), İmza/Kaşe Örneği.
Tescilli Temsilci ve Birim Sorumluları	Kimlik (Ad, soyad, T.C. Kimlik No), İletişim/Adres, Özlük (Departman/Sorumluluk alanı, temsil yetkisi sınırları).

Kişisel Verilerin İşlenme Amaçları ve Hukuki Sebepleri

Kişisel verileriniz, KVKK’nın 5. maddesinin 2. fıkrasında yer alan hukuki sebeplere dayanılarak aşağıdaki amaçlarla işlenmektedir:

Hukuki Sebepler:

- KVKK m. 5/2-ç (Hukuki Yükümlülüğün Yerine Getirilmesi):** 6102 sayılı TTK, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, 213 sayılı VUK, Ticaret Sicili Yönetmeliği ve Sermaye Şirketlerinin Açacağı İnternet Sitelerine Dair

Yönetmelik uyarınca kanunen zorunlu ilan, tescil, bağımsız denetim, kamuyu aydınlatma (KAP) ve şeffaflık yükümlülüklerinin ifası,

- KVKK m. 5/2-e (Bir Hakkın Tesisi, Kullanılması veya Korunması):** Şirket organ kararlarının geçerliliğinin, ibra süreçlerinin, oy haklarının ve legal temsil yetkilerinin ispatı,
- KVKK m. 5/2-f (Meşru Menfaat):** Kurumsal yönetim ilkelerine uyum sağlanması, Şirket şeffaflığının ve yatırımcı güvenilirliğinin temini.

İşleme Amaçları:

- TTK m. 1524 ve SPK mevzuatı uyarınca kurumsal web sitemizin “Bilgi Toplumu Hizmetleri” ile “Yatırımcı İlişkileri” bölümlerinde yasal olarak açıklanması zorunlu olan Yönetim Kurulu, Denetçi, Genel Kurul tutanakları, kurumsal yönetim uyum raporları ve finansal tabloların kamuoyunun bilgisine sunulması,
- Genel Kurul toplantılarının organizasyonu, Elektronik Genel Kurul Sistemi (EGKS) ve fiziki katılım nisaplarının tespiti, tutanakların tanzimi ve Ticaret Sicili nezdinde tescil ve ilanı,
- Yönetim Kurulu üyelerinin seçimi, görev sürelerinin takibi ve huzur hakkı ödemelerinin finansal/muhasebesel kaydı,
- Bağımsız denetim ve gayrimenkul değerlendirme süreçlerinin yürütülmesi ve yasal raporların tanzimi.

İşlenen Kişisel Verilerin Aktarıldığı Taraflar ve Aktarım Amaçları

Kişisel verileriniz; Kanun’un 8. maddesinde öngörülen esaslara uygun olarak, yasal sınırlamalar çerçevesinde aşağıdaki alıcı gruplarına aktarılmaktadır:

- Kamuoyuna Açık Web Sitesi Ziyaretçileri:** TTK m. 1524 uyarınca “Bilgi Toplumu Hizmetleri” sekmesinde yayımlanması emredilen bilgi ve dokümanlar kapsamında (veri minimizasyonu ilkelerine riayet edilerek) tüm web sitesi ziyaretçilerine,
- Resmi Kurum ve Kuruluşlar:** T.C. Ticaret Bakanlığı, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), Borsa İstanbul (BİST), Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK), Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP), Denizli / İzmir Ticaret Sicili Müdürlükleri, Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi, Gelir İdaresi Başkanlığı ve adli/idari makamlara,
- Bağımsız Denetim, Değerleme ve Danışmanlık Firmaları:** Yasal denetim ve değerlendirme yükümlülüklerimizin ifası amacıyla anlaşmalı Bağımsız Denetim Şirketi, SPK lisanslı Gayrimenkul Değerleme Şirketleri ile hukuki/mali danışmanlarımıza.

Yurt Dışına Aktarım Bilgilendirmesi: Şirket organlarımıza ve Bilgi Toplumu Hizmetleri sekmesine ilişkin kişisel verileriniz yurt dışına aktarılmamakta, tamamen yurt içindeki güvenli sunucularda ve yasal arşivlerde muhafaza edilmektedir.

Saklama ve İmha Süreleri

Söz konusu kişisel veriler; Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Vergi Usul Kanunu ve ilgili sair mevzuatta öngörülen yasal saklama ve zamanasımı süreleri (Genel Kurul tutanakları, tescil evrakı ve organ kararları bakımından Şirketin tüzel kişiliği devam ettiği sürece ve süresiz/10 yıl süreyle) boyunca muhafaza edilir. Saklama süresinin dolmasını takiben verileriniz *Batı Ege GYO Kişisel Veri Saklama ve İmha Politikası* doğrultusunda silinir, yok edilir veya anonim hale getirilir.

İlgili Kişinin Hakları ve Başvuru Usulü

Kanun’un 11. maddesi kapsamındaki haklarınıza (öğrenme, bilgi talep etme, verilerin düzeltilmesini veya silinmesini isteme vb.) ilişkin taleplerinizi; *Veri Sorumlusuna Başvuru Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ* uyarınca aşağıdaki kanallardan Şirketimize iletebilirsiniz:

- Yazılı / Fiziki Başvuru:** Islak imzalı dilekçenizi şahsen veya noter kanalıyla “**Kayalar Mah. 6030 Sk. Sinpaş Aqua City F1 Blok No: 3/13 İç Kapı No: 19 Merkezefendi / DENİZLİ**” adresimize ulaştırarak,
- KEP Üzerinden:** Güvenli elektronik veya mobil imzanız ile **batiegegyo@hs02.kep.tr** KEP adresimize göndererek,
- E-Posta Üzerinden:** Şirketimizde kayıtlı e-posta adresiniz bulunması halinde **info@batiegegyo.com.tr** adresine e-posta göndererek.

Talepleriniz en geç 30 gün içerisinde ücretsiz olarak sonuçlandırılacaktır.